REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No- GEE – 2322 DEL DÍA 03 DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2022

OBJETIVO (S)	Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE - Architectarias SAS ZOMAC

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Ramiro Samir Arias Cotes	1.118.857.775	X		NA	Architectarias SAS ZOMAC	rarias1995@gmail.com	3187088657 - 3186939015	NO	
2	Nick Joan Ramírez Bolívar	84.085.768		X	NA	SENA / SBDC	ramirezb@sena.edu.co	3105944923	NO	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No. GEE – 2322		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE - Architectarias SAS ZOMAC		
CIUDAD Y FECHA: Riohacha, 03 de diciembre de 2022	**HORA INICIO:** 8:00 a.m.	**HORA FIN:** 12:00 m.
LUGAR Y/O ENLACE: Architectarias SAS ZOMAC	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO** Regional Guajira, Centro Agroempresarial y Acuícola - CAA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: Avances en la puesta en marcha de la empresa FE		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE - Architectarias SAS ZOMAC		

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se valida el avance del plan de negocio en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:

1. Datos generales del plan de negocio

Empresa : Architectarias SAS ZOMAC
NIT : 901.558.198 - 3
Dirección : CL 19 # 13 - 67 del municipio de Riohacha
Emprendedor : Ramiro Samir Arias Cotes
Cédula de ciudadanía : 1.118.857.775
Teléfono : 3187088657 - 3186939015
Email : rarias1995@gmail.com

2. **Concepto del negocio.** Servicios de diseños arquitectónicos, modelos en realidad virtual 3D y presupuestos de obras, soportado en la utilización de tecnología de punta y en la orientación personalizada al cliente en la realización de sus proyectos de construcción.

3. **Breve Historia:** La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con NIT 901.558.198-3 del 12 de enero de 2022 con su respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 14 de marzo de 2022, iniciando la puesta en marcha de la misma, por lo cual se ha brindado acompañamiento a la empresa desde la fecha hasta el presente mes de diciembre de 2022.

4. **Acondicionamiento del lugar:** La empresa realizo las actividades de acondicionamiento del espacio donde actualmente está funcionando el proyecto con recursos propios del emprendedor, todo esto con la revisión y aprobación de la interventoría del proyecto.

5. **Estado de las actividades:** El gerente inició la etapa operativa desde el mes de julio de 2022 reportando ventas y prestación de servicios en los informes de producción y ventas de la plataforma FE, los cuales han sido aprobados por la interventoría del proyecto.

6. **Maquinaria y equipos:** El empresario comentó que ha recibido la maquinaria y equipo al 100% y que ademas ya esta siendo utilizada en la prestación del servicio de la empresa

7. **Capacidad de producción**: El Gerente comenta que inicio actividades de producción desde el mes de julio de 2022 según se evidencia en los reportes de producción en plataforma fondo emprender.

8. **Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:**

- **Estados financieros:** El empresario presentó los estados financieros de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre y octubre de 2022, los cuales ya están aprobados por la interventoría. Está pendiente por cargar la información contable del mes de noviembre de 2022.

- **Declaración de Industria y Comercio:** No existen de hechos generadores para la presentación de declaraciones, deberá presentar certificación al respecto.

- **Asesoría contable:** El empresario aporto en el presente mes, 3 propuestas de 3 contadores y del elegido el contrato, la cédula, la hoja de vida, el RUT, la tarjeta profesional, el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores, afiliaciones y soportes de pagos de la seguridad social, lo cual ya fue aprobado por la interventoría.

- **Informes tributarios:** El Gerente aportó la información tributaria de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre y octubre de 2022. Está pendiente por cargar la información tributaria del mes de noviembre de 2022

9. Avances indicadores de gestión

Nombre del Impacto económico	Meta	% de ejecución	Observación
Gestión en la Generación de Empleo	3	100%	El emprendedor inicio la contratación del gerente por vinculación laboral de fecha 01 de abril de 2022 y del Residente de obra de fecha del 09 de junio de 2022 y por prestación de servicios la contadora de fecha de 01 de abril de 2022. Tres empleos validados
Gestión en la Ejecución Presupuestal	$72.681.232	91,76%	El empresario ejecutó recursos por valor de $66.691.080 equivalente al 91,76% (arriendo, maquinarias y equipos, muebles y enseres, computadores, contador, nómina total, publicidad y equipos de cómputos).
Gestión en Mercadeo	8	100%	El empresario realizó los siguientes eventos de mercadeos: 1. Volantes 2. Tarjetas de presentación 3. Tarjetas imantadas 4. Pautas en radio 5. Página web 6. Redes sociales 7. Microperforado 8. Feria empresarial
Contrapartidas	5	100%	Están cumplidas al 100% a la fecha del acta
Gestión de Producción	36-Diseños arquitectónicos 36-Modelos en realidad virtual 3D	8,33%	El empresario reportó a la producción de servicios arquitectónicos: Diseños arquitectónicos (RELEVANTE): 3

	27-Presupuesto de obra		Modelos en realidad virtual 3D: 3 Presupuesto de obra: 1
Gestión en Ventas	$71.100.000	4,13%	El empresario reportó ventas desde el mes de julio de 2022 por valor de $2.941.176 de un total de $71.100.000 lo que equivale al 4,13% del presupuesto.

10. **Acompañamiento del cliente para la próxima vigencia 2023.** Producto de la finalización de la presente vigencia se comunica al empresario que el servicio de acompañamiento en la puesta en marcha de su empresa para la siguiente vigencia 2023 inicia con la orientación de un profesional de emprendimiento del SENA, y que una vez se formalicen los procesos de contratación de servicios con el actual orientador, este retomará el servicio de acompañamiento a la empresa nuevamente, con lo cual, se le da el voto de tranquilidad al empresario, de la permanencia en el acompañamiento del SENA en la puesta en marcha de su empresa, a lo que el empresario manifiesta su tranquilidad al respecto.

Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE



Fuente propia SENA SBDC – Riohacha, P.N. FE – Architectarias SAS – 03 de diciembre de 2022

CONCLUSIONES

Se validan los avances en la puesta en marcha de la empresa de acuerdo con las diferentes obligaciones adquiridas en la firma del contrato de cooperación empresarial, los términos de referencia de la convocatoria y el acta de inicio de interventoría del proyecto. Seguidamente se establecen las tareas a cumplir de acuerdo con el orden de prioridades para el arranque definitivo de la empresa.

Así mismo, se comunica al empresario que servicio de acompañamiento en la puesta en marcha de su empresa para la siguiente vigencia 2023 inicia con la orientación de un profesional de emprendimiento del SENA, y que una vez se formalicen los procesos de contratación de servicios con el actual orientador, este retomará el servicio de

acompañamiento a la empresa nuevamente, con lo cual, se le da el voto de tranquilidad al empresario, de la permanencia en el acompañamiento del SENA en la puesta en marcha de su empresa, a lo que el empresario manifiesta su tranquilidad al respecto.		
COMPROMISOS		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA**
Tramitar el siguiente avance: Contador 8vo. pago por un monto de $500.000	Ramiro Arias – Gerente	05 de diciembre de 2022
Cargar la información contable y tributaria del mes de noviembre de 2022	Ramiro Arias – Gerente	15 de diciembre de 2022
Cargar los informes de producción y de ventas del mes de noviembre de 2022	Ramiro Arias – Gerente	05 de diciembre de 2022
ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia) **Nota:** Puede incluirse imagen o captura de pantalla de los asistentes, si se trata de una reunión virtual o, de los asistentes que participan a través de una plataforma virtual.		